

**CỤC THI HÀNH AN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH AN DÂN SỰ QUẬN THANH XUÂN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Thanh Xuân, ngày 11 tháng 8 Năm 2023*

**THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN**

- Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG
- Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 90
- Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): .....

**II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (Bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)**

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong				
		Tên tổ chức đấu giá tài sản	Tên tổ chức đấu giá tài sản	Tên tổ chức đấu giá tài sản	Tên tổ chức đấu giá tài sản	Tên tổ chức đấu giá tài sản
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	22	23			
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11	11			
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8	8			
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2	2			
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	0	1			
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1	1			
II	<b>Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả</b>	<b>22</b>	<b>22</b>			
1	Phương án đấu giá để xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4	4			
2	Phương án đấu giá để xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4	4			
3	Phương án đấu giá để xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đim giá	4	4			
4	Phương án đấu giá để xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4	4			
5	Phương án đấu giá để xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3	3			





6	Phương án đầu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đầu giá	3	3			
<b>III Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đầu giá tài sản</b>		<b>36</b>	<b>35</b>			
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đầu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đầu giá	4	6			
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đầu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đầu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đầu giá so với giá khởi điểm	12	12			
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đầu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đầu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đầu giá tài sản có hiệu lực)	5	4			
4	Số lượng đầu giá viên của tổ chức đầu giá tài sản	2	2			
5	Kinh nghiệm hành nghề của đầu giá viên của tổ chức đầu giá tài sản	4	4			
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, từ thuế giá trị gia tăng	5	3			
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3	3			
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đầu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1	1			
<b>IV Thủ lao dịch vụ đầu giá, chi phí đầu giá tài sản phù hợp</b>		<b>3</b>	<b>3</b>			
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đầu giá theo quy định của Bộ Tài chính	3	3			
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đầu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đầu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)					
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đầu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đầu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)					
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đầu giá do người có tài sản đầu giá quyết định	5	5			
<b>Tổng số điểm</b>		<b>90</b>	<b>88</b>			



**CHI CỤC TRƯỞNG**

Trần Đình Luận

